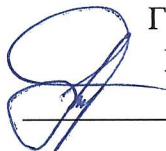


УТВЕРЖДАЮ:



Главный инженер ЗЭС
ПАО «Якутскэнерго»
Ж. Н. Доржиев

«24» 09 2026 г.

Технические требования

ОКПД2 71.12.13.000 Выполнение проектно-изыскательских работ для реализации мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств потребителей по объекту: «Электроснабжение объектов социальной инфраструктуры ООО «Новоленская ТЭС» (1-я очередь) по ул. Фурманова в г. Ленск, Ленского улуса» в рамках выполнения инвестиционного проекта _1106-9

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие сведения.....	3
1.1. Обозначения и сокращения.....	3
1.2. Наименование закупаемой продукции.....	4
1.3. Цель выполнения работ.....	4
1.4. Существующее положение	4
1.5. Информация в отношении исполнения договора, которая должна быть учтена при подготовке заявки (в том числе перечень ресурсов, услуг и документов, предоставляемых заказчиком на этапе исполнения договора)	4
1.6. Иные требования и сведения общего характера.....	4
Таблица 1. Перечень объектов заказчика.....	4
2. Требования к продукции.....	4
2.1. Требования к объемам и срокам выполнения работ.....	4
2.1.1. Требования к видам и объемам работ.....	5
Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ.....	5
2.1.2. Требования к срокам выполнения работ.....	5
Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ.....	6
2.2. Требования к качеству работ.....	7
Таблица 4. Требования к качеству работ.....	7
3. Требования к оформлению и составлению предложений на закупки.....	13

1. Общие сведения

1.1. Обозначения и сокращения

ВЛ	воздушные линии электропередач
КЛ	кабельные линии электропередач
ЛЭП	линии электропередач
ТП	трансформаторная подстанция
ЭПУ	энергопринимающие устройства (заявителя)
ПД	проектная документация
РД	рабочая документация
ПИР	проектно-изыскательные работы
ПСД	проектно-сметная документация
ПОС	проект организации строительства
СД	сметная документация
ТТ	Технические требования
СРО	саморегулируемая организация
УЗ	управление закупок
СТП	служба по технологическому присоединению
РЭС	подразделение районные электрические сети
ТПр	технологическое присоединение
НТД	нормативно-техническая документация
ГОСТ	межгосударственный стандарт

1.2. Наименование закупаемой продукции

ОКПД2 71.12.13.000 Выполнение проектно-изыскательских работ для реализации мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств потребителей по объекту: «Электроснабжение объектов социальной инфраструктуры ООО «Новоленская ТЭС» (1-я очередь) по ул. Фурманова в г. Ленск, Ленского улуса» в рамках выполнения инвестиционного проекта _1106-9.

1.3. Цель выполнения работ

Данными техническими требованиями предусматривается выполнение топографической съемки и проектирование ВЛЗ-6 кВ, двух вводов КЛ-6 кВ, 2КТП-6/0,4 кВ, двух вводов КЛ-0,4 кВ по объекту технологического присоединения: «Электроснабжение объектов социальной инфраструктуры ООО «Новоленская ТЭС» (1-я очередь) по ул. Фурманова в г. Ленск, Ленского улуса».

1.4. Существующее положение

Реализация инвестиционной программы ПАО «Якутскэнерго» на 2026 г., в части исполнения обязательств по договору №1026Н0191 от 01.09.2026 г. об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям по индивидуальному проекту.

Таблица 1. Перечень объектов заказчика

№ п/п	Наименование объекта	Расположение объекта (место производства работ)	Примечания
1	2	3	5
1.	«Электроснабжение объектов социальной инфраструктуры ООО «Новоленская ТЭС» (1-я очередь) по ул. Фурманова в г. Ленск, Ленского улуса»	РС(Я), Ленский улус, г. Ленск, ул. Фурманова	Новое строительство

1.5. Информация в отношении исполнения договора, которая должна быть учтена при подготовке заявки (в том числе перечень ресурсов, услуг и документов, предоставляемых заказчиком на этапе исполнения договора)

1.5.1 Сбор исходных данных касательно объекта строительства и согласование с Заявителем осуществляет Подрядчик.

1.5.2 Подрядчик (и привлекаемые им Субподрядчики) должен иметь свидетельство о допуске к работам. Выбор Субподрядчиков согласовывается с Заказчиком. Подрядчик несет полную ответственность за работу Субподрядчика.

1.5.3 Для сбора информации на выполнение работ обязательный выезд Подрядчика на осмотр объекта по месту.

1.6. Иные требования и сведения общего характера

1.6.1 Присоединяемая нагрузка – 742,2 кВт 0,38 кВ, в т. ч.

ВРУ-1.1 — 389,62 кВт;

ВРУ-1.2 — 199,97 кВт;

ВРУ-1.2 — 152,61 кВт.

1.6.2 Категория нагрузки – II, I

II – 658,5 кВт (ВРУ-1.1 – 355,32 кВт, ВРУ – 1.2 – 175,27 кВт, ВРУ -1.3 – 127,91 кВт),

I – 83,7 кВт (ВРУ – 1.1 – 34,3 кВт, ВРУ – 1.2 – 24,7 кВт, ВРУ – 1.3 – 24, 7 кВт)

1.6.3 Точки присоединения: Ввод №1 от опоры № 87 ВЛ-6 кВ ф. «Ленская-Город 5-я цепь» яч. №30 ПС 110/6 кВ «Ленская»;

Ввод № 2 от опоры № 103/ВЛ-6 кВ ф. «Ленская-Город 6-я цепь» яч. № 36 ПС 110/6 кВ «Ленская».

1.6.4 Диспетчерские наименования объектов строительства

- ВЛЗ-6 кВ;

- два ввода КЛ-6 кВ;
- 2КТПН-6/0,4 кВ;
- два ввода КЛ-0,4 кВ.

2. Требования к продукции

1.7. Требования к объемам и срокам выполнения работ

Объем выполняемой работы

Предпроектные работы

- Проектом определить место установки 2КТПН 6/0,4 кВ;
- Проектом определить трассу строительства одноцепной ВЛЗ-6 кВ от опоры № 87 ВЛ-6 кВ ф. «Ленская-Город 5-я цепь» яч. №30 ПС 110/6 кВ «Ленская» до опоры № 87/12 ВЛ-6 кВ яч. № 36 и строительство ЛЭП-6 кВ от опоры № 87/17 ВЛ 6 кВ до проектируемой 2КТПН 6/0,4 кВ . На участке опор № 87/12 - 87/17 яч. №36 ВЛ-6 кВ произвести реконструкции на двухцепную ВЛЗ-6 кВ, строительства ЛЭП-6 кВ от опоры № 103/ВЛ-6 кВ ф. «Ленская - Город 6-я цепь» яч. №36 ПС «Ленская» 110/6 кВ до проектируемой 2КТПН 6/0,4 кВ и строительства двух вводов КЛ-0,4 кВ от проектируемой 2КТПН 6/0,4 кВ до ВРУ-0,4 кВ МКД;
- Оформить схему расположения ЗУ под размещение энергообъектов, согласовать с Администрацией муниципального образования и со всеми заинтересованными инстанциями;
- Получить постановление Администрации муниципального образования об утверждении схемы расположения земельного участка;
- Получить разрешение на использование земельного участка или его части, находящегося в собственности муниципального образования или земель, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных на территории муниципального образования, без предоставления земельных участков и установления сервитута;
- Получить постановление о выдаче разрешения ПАО «Якутскэнерго» на использование земель, земельного участка или части земельного участка, без предоставления земельных участков и установления сервитута;
- Получить согласование проектной документации с заинтересованными лицами;

Внестадийная техническая документация

Разработать Основные технические решения (ОТР), включающей обоснование и выбор оборудования, арматуры, материалов по нескольким вариантам, с указанием их технико-экономических показателей и эффективности;

Количество вариантов и предлагаемые по ним решения (типы основного оборудования, материал, конструкции) согласовать с заказчиком до начала разработки ОТР.

1.7.1. Требования к видам и объемам работ

Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Топографическая съемка	га	4,2708
1.1	Выполнение топографической съемки под строительство ВЛЗ-6 кВ шириной полосы 30 метров протяженностью 1180 м	га	3,54
1.2	Выполнение топографической съемки под прокладку КЛ-6 кВ шириной полосы 10 метров протяженностью 190 м	га	0,19
1.3	Выполнение топографической съемки под установку и заземление 2КТП-6/0,4 кВ площадью 32,2 м x 25,1 м	га	0,0808

	с учетом охранной зоны		
1.4	Выполнение топографической съемки под прокладку КЛ-0,4 кВ шириной полосы 10 метров протяженностью 460 м	га	0,46
2	Проектирование трансформаторной подстанции:		
2.1	Проектирование установки двухтрансформаторной подстанции 6/0,4 кВ с установкой коммутационных аппаратов. Проектом предусмотреть ограждение трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ. Количество, тип, мощность и место установки определить проектом.	компл.	1
2.2	Проектом предусмотреть птицевозащитные устройства	компл.	Определить проектом
3	Проектирование ВЛЗ-6 кВ:		
3.1	Проектом предусмотреть замену одностоечной опоры № 87 ВЛ-6 кВ ф. «Ленская Город 5-я цепь» на анкерную ответвительную опору.	шт.	1
3.2	Проектирование строительства ВЛЗ-6 кВ от опоры № 87 ВЛ-6 кВ ф. «Ленская Город 5 цепь» до опоры № 87/12 ВЛ-6 кВ ф. «Ленская-Город 6-я цепь» яч. № 36. Трассу, тип опор, марку и сечение провода определить проектом.	км	0,270
3.3	Проектирование реконструкции ВЛ-6 кВ на двухцепную ВЛЗ-6 кВ от опоры № 87/12 до опоры № 87/17 ф. «Ленская-Город 6-я цепь» яч. № 36. Трассу, тип опор, марку и сечение провода определить проектом.	км	0,290
3.4	Проектирование строительства ВЛЗ-6 кВ от опоры № 87/17 ВЛ-6 кВ ф. «Ленская-Город 6-я цепь» яч. № 36 до проектируемой концевой опоры ВЛЗ-6 кВ. Трассу, тип опор, марку и сечение провода определить проектом.	км	0,500
3.5	Проектом предусмотреть замену одностоечной опоры № 103 ВЛ-6 кВ ф. «Ленская Город 6-я цепь» на анкерную ответвительную опору.	шт.	1
3.6	Проектирование строительства ВЛЗ-6 кВ от опоры 103 ВЛ-6 кВ ф. «Ленская Город 6-я цепь» яч. № 36. Трассу, тип опор, марку и сечение провода определить проектом.	км	0,120
3.7	Проектом предусмотреть установку зажимов для присоединения приборов контроля напряжения и переносного заземления в начале и конце каждой магистрали ВЛ-6 кВ. Тип определить проектом.	шт.	Определить проектом
4	Проектирование КЛ-6 кВ		
4.1	Проектирование и строительство КЛ-6 кВ от проектируемой концевой опоры ВЛ-6 кВ ф. «Ленская Город 5-я цепь» до РУ-6 кВ проектируемой 2КТПН-6/0,4 кВ. Трассу, марку, сечение кабеля и способ прокладки КЛ-6 кВ определить проектом.	км	0,1
4.2	Проектирование и строительство КЛ-6 кВ от	км	0,09

	проектируемой концевой опоры ВЛ-6 кВ ф. «Ленская Город 6-я цепь» до РУ-6 кВ проектируемой 2КТПН-6/0,4 кВ. Трассу, марку, сечение кабеля и способ прокладки КЛ-6 кВ определить проектом.		
5	Проектирование КЛ-0,4 кВ		
5.1	Проектирование строительства двух вводов КЛ-0,4 кВ от проектируемой 2КТПН-6/0,4 кВ до ВРУ-1,1 объекта. Трассу, марку, сечение кабеля и способом прокладки КЛ-0,4 кВ определить проектом.	км	0,12
5.2	Проектирование строительства двух вводов КЛ-0,4 кВ от проектируемой 2КТПН-6/0,4 кВ до ВРУ-1,2 объекта. Трассу, марку, сечение кабеля и способом прокладки КЛ-0,4 кВ определить проектом.	км	0,16
5.3	Проектирование строительства двух вводов КЛ-0,4 кВ от проектируемой 2КТПН-6/0,4 кВ до ВРУ-1,3 объекта. Трассу, марку, сечение кабеля и способ прокладки КЛ-0,4 кВ определить проектом.	км	0,18
6	Проектом предусмотреть перечень приемо-сдаточных испытаний и измерений		
7	Сбор (актуализация) сведений из ЕГРН об участках и зарегистрированных правах на них		
8	Определения категории земельного участка		

1.7.2. Требования к срокам выполнения работ

Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ

№ п/п	Наименование работ	Требования к началу срока выполнения работ	Требования к окончанию срока выполнения работ
1	2	3	4
1.	71.12.13.000 Выполнение проектно-изыскательских работ для реализации мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств потребителей по объекту: «Электроснабжение объектов социальной инфраструктуры ООО «Новоленская ТЭС» (1-я очередь) по ул. Фурманова в г. Ленск, Ленского улуса» в рамках выполнения инвестиционного проекта _1106-9	С даты подписания договора	До 30.12.2026

1.8. Требования к качеству работ

Таблица 4. Требования к качеству работ

№ п/п	Наименование параметра	Требование заказчика	Способ подтверждения участником соответствия требованиям			Предложение участника по характеристикам и параметрам
			Согласие с требованием/указание характеристик	Предоставление подтверждающего документа или иной способ подтверждения	5	
1	2	3	4	5	6	
1.	Требования к выполнению работ		-/-	-/-	-/-	
1.1.	Общие требования к выполнению работ Основные технические решения согласовать с Заказчиком до выпуска проектной документации и выдать спецификации на основное оборудование (ТП, кабельно-проводниковая продукция). Проектная документация должна содержать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности прибора учета». Документацию выполнить в соответствии с действующими нормативными документами федерального и республиканского уровня, отраслевыми НТД. Разработка рабочей документации проводится только при наличии согласования соответствующего Заказчиком тома «Основные технические решения» Проектная организация производит сбор всех необходимых для проектирования и строительства объекта исходные данные, получает все необходимые согласования и заключения с природоохранными органами, ГО и ЧС, Министров (по соответствующим требованиям нормативов), и других государственных органов исполнительной власти. В обязательном порядке согласовывает с Заказчиком принимаемые технические решения, вопросы строительства, подбора и применения основного, вспомогательного оборудования до начала разработки проектной документации. Топографические работы для проектирования и строительства объекта электросетевого хозяйства для технологического присоединения «Электроснабжение объектов социальной инфраструктуры ООО «Новоленская ГЭС» (1-я очередь) по ул. Фурманова в г. Ленск, Ленского улуса», необходимо выполнить в соответствии с нормативными документами, описанными в п. 1.1.1 требований к качеству работ. Перед началом работ Подрядчик предоставляет Заказчику на согласование программу работ. После заключения договора до начала выполнения работ Подрядчик разрабатывает и направляет на согласование программу работ и график выполнения работ, отражающий весь комплекс выполнения работ и мероприятий. Выполнение работ Подрядчик обязан осуществлять в соответствии с ТТ, рабочей документацией, требованиями действующей нормативной документации. Любое изменение в объемах выполняемых работ в ППР, должно быть предварительно письменно согласовано с Заказчиком. Подрядчик должен обеспечить соблюдение мероприятий по охране окружающей среды в процессе выполнения работ, в части требований к местам сбора и хранения отходов, строительного мусора.		Участник должен указать в заявке согласие с требованием выполнить работы, полностью соответствующие настоящим техническим требованиям, по форме Технического предложения, установленной в Документации о закупке			
1.1.1.	Соблюдение при выполнении работ	При выполнении работ подрядчик должен руководствоваться следующими национальными, отраслевыми и корпоративными нормативно-техническими документами (НТД):				

норм и правил нормативно- технических документов	- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ; - Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. №200-ФЗ; - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. №74-ФЗ; - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ; - Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - Утвержденный национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» от 01.01.2021 г.; - Федеральный закон «Об обеспечении единства измерений» от 26.06.2008 г. №102-ФЗ; - Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 г. №184-ФЗ; - Федеральный закон «О связи» (действующая редакция); - Приказ Росреестра № П/0592 от 14.12.2021 г. «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»; - Федеральный закон от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; - Постановление Правительства РФ от 17 мая 2016 г. N 444 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»; - Федеральный закон от 18.06.2001 г. №78-ФЗ «О землеустройстве»; - Федеральный закон №137-ФЗ от 25.10.2001 г. «О введении в действие Земельного кодекса РФ»; - Федеральный закон от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - Федеральный Закон от 13.05.2008 г. № 66-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признание утративших силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с принятием Федерального Закона «О государственном кадастре недвижимости». - Федеральный закон от 23.06.2014 г. №171-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации». - Федеральный закон от 26 декабря 1995г. №209-ФЗ (ред. от 04.03.2013 г.) «О геодезии и картографии»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитут». - Постановление № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». - Постановление Правительства РФ от 11.08.2003г. №486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»; - Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2020 г. N 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и	
---	---	--

		установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». - Свод правил СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1033/пр). - СП 11-104-97. «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; - Пособие по составлению и оформлению документации инженерных изысканий для строительства. Часть 1 Инженерно-геодезические изыскания (к СНиП II-9-78); - Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНП-02-033-79) - Закон Республики Саха (Якутия) от 29.12.2008 г. N 644-3 N 181-IV «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия): «Выдача разрешения на строительство не требуется в случае: - строительства и (или) реконструкции кабельных, воздушных и кабельно-воздушных линий электропередачи, в том числе кабельных линий электропередачи, исполненных в блочной канализации, а также электроустановок напряжением до 35 кВ включительно» (п. 12.1 части 9 статьи 34) Отраслевые НТД: - ПУЭ (действующее издание); - ПТЭ (действующее издание); - Методические рекомендации по проектированию развития энергосистем. Нормативные документы республиканского уровня: - Действующие законы, нормативы, положения и постановления Республики Саха (Якутия). - Другая действующая на момент разработки проектной документации нормативно-техническая документация; действующие законодательные документы РФ и нормативные акты к ним		
1.2.	Требования к организации работ		-//-	-//-
1.2.1.	Общие требования к проектной документации	Подрядчик должен соблюдать требования Регламента ИСМ РГ-00-032.06-24 «Регламент допуска подрядных организаций к выполнению работ на объектах ПАО «Якутскэнерго». Также обновить ссылку на регламент https://yakutskenergo.ru/company/integriruyannaya-sistema-menedzhmenta/; Определение и согласование со службами заказчика мест подключения коммуникаций; Контроль и ответственность за соблюдение правил техники безопасности персоналом Подрядчика, при проведении работ по сбору исходных данных возлагается на Подрядчика. Организовать получение разрешений на производство работ, проездов в охранной зоне магистральных газопроводов, нефтепроводов, трубопроводов и иных производственных объектов, согласование ППР с собственниками пересекаемых объектов, оформление наряд-допусков на производство работ в действующих электроустановках и на ОПО. ПСД выполнить в 3 экземплярах в бумажном виде (графические приложения на формате A0, A1, A2, текстовые и табличные – A4), а также 1 экземпляр на электронном носителе (flash-диск): - текстовая часть в формате MS Office (*.doc, *.xls); - графическая часть Autodesk AutoCAD 2009 и выше (*.dwg); - в виде скан-образов в формате Adobe Portable Document format (*.pdf). Передача согласованной документации осуществляется в СТП ЗЭС ПАО «Якутскэнерго» по акту сдачи-приемки выполненных работ. Качество выполняемых проектной организацией работ должно соответствовать условиям и требованиям настоящих технических требований. Обнаруженные при приемке работ замечания, Проектная организация устраняет за свой счет и в		
1.2.2.	Оформление документации			

		сроки, указанные приемочной комиссией. При направлении откорректированных материалов ПСД проектной организацией должен быть приложен перечень направляемых томов (разделов) с указанием страниц, в которые были внесены изменения.			
1.3.	Требования к применяемым при выполнении работ оборудованию, материалам, технологиям, программно-аппаратным средствам	Подрядчик должен иметь необходимую программную базу обеспечивающую прочтение, обработку и создание файлов в формате DWG, DWF, DOC, XLS, PDF. Наличие специального оборудования необходимого для выполнения работ: GPS-оборудование и/или GNSS оборудование, электронный тахеометр с пройденными поверками, программное обеспечение для обработки геодезических изысканий, программное обеспечение для картографических работ с подтверждением лицензий, сертификатов и свидетельств. Для подтверждения установленного требования Участник в составе заявки должен предоставить: • справку о материально-технических ресурсах, подтвержденную копиями документов на GPS-оборудование и/или тахеометры, их поверку, заверенную Участником.	-//-	-//-	
1.4.	Требования к контролю качества работ и материалов		-//-	-//-	
1.4.1.	Требования к конструктивным решениям	Строительную часть проекта, генеральный план с вертикальной планировкой и инженерные сети выполнить в соответствии с действующими нормами на проектирование. В целях повышения долговечности предусмотреть мероприятия по уменьшению отрицательного воздействия циклических процессов в границе разделов сред на выступающие части фундаментов опор и других конструкций.			
1.4.2.	Требования к оборудованию и материалу	При разработке проекта применять оборудование и материалы от ведущих фирм-производителей гарантированного качества, имеющее практику применения и сертифицированное к применению на территории Российской Федерации. Наличие специального оборудования необходимого для выполнения работ: GPS-оборудование и/или GNSS оборудование, электронный тахеометр с пройденными поверками, программное обеспечение для обработки геодезических изысканий, программное обеспечение для картографических работ с подтверждением лицензий, сертификатов и свидетельств. Для подтверждения установленного требования Участник в составе заявки должен предоставить: - справку о материально-технических ресурсах, подтвержденную копиями документов на GPS-оборудование и/или тахеометры, их поверку, заверенную Участником.			
1.4.3.	Требования к документации по контролю качества работ	При контроле качества работ следует руководствоваться следующими документами: СП 317.1325800.2017 — «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». Пособие по составлению и оформлению документации инженерных изысканий для строительства. Часть I Инженерно-геодезические изыскания (к СНиП II-9-78).			
1.5.	Требования к персоналу подрядчика		-//-	-//-	
1.5.1.	Квалификация персонала подрядчика,	Выполнение работ должно осуществляться силами: - специалист-проектировщик – не менее 1 чел. с высшим образованием по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля; - руководителя работ – не менее 1 чел. с высшим образованием по специальности или			

	привлекаемого к выполнению работ	направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля. До начала проведения работ в рамках исполнения договора после его заключения подрядчик предоставляет список персонала с указанием сведений о квалификации персонала с приложением копий подтверждающей квалификацию документов. - не менее 1 специалиста с высшим профессиональным образованием, включенных в национальный реестр специалистов (НРС), являющихся членами СРО и вправе осуществлять данную деятельность, в соответствии с порядком ведения государственного реестра кадастровых инженеров, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 29.10.2020 № ПИ/0402.			
1.6.	Требования к безопасности работ и охране труда			-/-	-/-
1.6.1.	Требования к безопасности выполняемых работ	Подрядчик должен: - соблюдать требования действующего федерального законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, в т.ч. законодательство о недрах, охране окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности, охране труда, энергоэффективности, рационального использования природных ресурсов и полезных ископаемых, а также все прочие законы и нормативные акты, относящиеся к сфере деятельности;			
2.	Требования к результатам работ			-/-	-/-
2.1.	Общие требования к результатам работ			-/-	-/-
2.1.1.	Требования к оформлению документации и итогам работ:	Выполнить сбор исходных данных, итогом является оформленный внастидный том «Материалы выбора и согласований»: - рассматриваемые планы вариантов прохождения трасс (М1:1000) и заходов ЛЭП (М1:1000), площадок размещения (М1:500); - перечень рассмотренных фондовых материалов (ранее выполненные проектные документации, материалы инженерных изысканий и т.д.); - основные технические решения с технико-экономическим обоснованием вариантов; утверждённый протокол совещания (или официальное письмо) по рассмотрению материалов данного этапа проектирования; - согласования с ПАО «Якутскэнерго», контролирующими и заинтересованными организациями; Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и должна содержать следующие разделы: • Проект организации строительства (ПОС) • Смета на строительство (СМ). Сводный сметный расчет оформить отдельным томом Подрядчик гарантирует достоверность выданных им топооснов с топографических карт, планов на земельные участки под проектирование и строительство и отчетов по инженерно-геодезическим изысканиям. Обнаруженные при приемке работ замечания, Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки, указанные приемочной комиссией.			
2.1.2.	Рабочая документация	Рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». Рабочая документация должна содержать следующие разделы:			

2.1.3.	Требования к результатам разработки сметной документации (СД):	• Генеральный план (ГП); • Архитектурно-строительные решения (АС, КМ); • Электроснабжение ЛЭП (ЭВ, ЭЖ); • Электроснабжение СТП/КТП (ЭП). Рабочую документацию с нанесением прохождения трасс, заходов ЛЭП и площадок размещения выполнить в масштабе 1:500. Использование нормативов ценообразования, не зарегистрированных и не вошедших в ФРСН, не допускается, кроме случаев, прямо указанных в настоящих требованиях. Версия программного комплекса «Гранд-Смета» (далее – ПК «Гранд-Смета») должна быть не ниже 2025 При составлении смет руководствоваться «Методикой определения сметной стоимости строительства», реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», введенной в действие Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 04.08.2020 № 421/пр. (далее – Методика 2020 определения сметной стоимости строительства) с учетом изменений и дополнений. Определение сметной стоимости ресурсно-индексным методом, работ, на строительство и работ по реконструкции объектов капитального строительства - с использованием сметных норм, сметных цен строительных ресурсов в базисном уровне цен и одновременным применением информации о сметных ценах, размещенной в ФГИС ЦС, а также индексов изменения сметной стоимости к составляющим единичных расценок в базисном уровне цен. Сметная стоимость, определенная с применением ресурсно-индексного метода, приводится в ЛСР (ЛС) в текущем уровне цен. При определении сметной стоимости ресурсно-индексным методом применяются индексы изменения сметной стоимости на текущий период (при наличии) для соответствующих видов объектов капитального строительства и субъектов Российской Федерации (частей территорий субъектов Российской Федерации). Для ресурсно-индексного метода: • индексы к отдельным строительным ресурсам, индексы к группам строительных ресурсов (индексы к сметной стоимости отдельных материалов, изделий, конструкций, оборудования, эксплуатации машин и механизмов или к стоимости однородных групп таких строительных ресурсов); • индексы изменения сметных цен на перевозку грузов – применяются к сметной стоимости затрат на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом, в том числе на дополнительное расстояние, сверх учтенного сметными ценами на материальные ресурсы и оборудования, в соответствии с типом автотранспортных средств; • индексы изменения сметной стоимости оборудования – применяются к сметной стоимости оборудования; • индексы изменения сметной стоимости, рассчитываемые для применения к сметной стоимости отдельных видов прочих работ и затрат. При отсутствии информации о сметных ценах в ФГИС ЦС по материальным ресурсам и оборудованию, их сметная цена формируется Методом анализа ТКП в соответствии с Методикой формирования плановой цены на закупемую продукцию для организаций Группы РусГидро Приказ от 21.11.2024 г. №806, в редакции Приказа №2365 от 28.11.2024 (далее – Методика ПЦ). При этом предпочтительно применение информации в техническом задании о сметных		
--------	--	---	--	--

			нормативах на материально-технические ресурсы и оборудование, приведенной в классификаторе строительных ресурсов. Сметная цена материальных ресурсов и оборудования принимается на основании информации, размещенной в ФГИС ЦС и учитывает затраты, связанные с их приобретением (в том числе стоимость тары, упаковки, реквизита (при наличии таковых), для оборудования также – стоимости комплекта запасных частей на гарантийный срок эксплуатации), заготовительно-складские расходы, стоимость перевозки. Стоимость материально-технических ресурсов (далее–МТР), не учтенных в расценках, определяется по сборнику сметных цен на материалы (далее – ССЦ), утвержденному в установленном порядке и внесенному в ФРСН. Номенклатура принимаемых по сборнику МТР должна строго соответствовать номенклатуре, определенной проектом, «применительное» использование расценок сборника не допускается. Сметная стоимость материальных ресурсов и индивидуального стандартизированного (адаптированного) оборудования в текущем уровне цен, информация о которых отсутствует во ФГИС ЦС и ФРСН, определяется с учетом транспортных и заготовительно-складских затрат. Транспортные затраты определяются следующими методами: 1) расчетом с учетом расстояния перевозки, класса грузов, типа транспорта, наличия погрузо-разгрузочных работ, информации о ценах на услуги на перевозку грузов, в зависимости от вида транспорта (ж/д, автомобильный, речной, морской, воздушный), включенных в ФГИС ЦС и в соответствии со сметными нормативами, включенными в ФРСН; 2) по результатам конъюнктурного анализа с учетом данных о стоимости услуг, полученных не менее чем от 2-х (двух) поставщиков (производителей) таких услуг, либо на основании данных по 1 (одному) поставщику транспортных услуг, который является производителем или поставщиком материальных ресурсов или оборудования (при отсутствии информации в ФГИС ЦС); 3) в размере до 3-х процентов от отпускной цены оборудования (при невозможности определить затраты расчетом или по результатам конъюнктурного анализа), по решению заказчика. - Если транспортировка осуществляется заказчиком самостоятельно (самовывоз), данный показатель не учитывается. - Заготовительно-складские расходы определяются в % от суммы отпускной цены материалов, изделий, конструкций, оборудования и транспортных затрат: • 2% - для материальных ресурсов (кроме металлоконструкций); • 0,75% - для металлоконструкций; • 1,2% - для оборудования. При формировании сметной стоимости с ЛСР (ЛС) отдельно выделяется сметная стоимость по видам оборудования: инженерное; технологическое; лабораторное; транспортные средства; инструмент для технологических процессов; производственный и хозяйственный инвентарь, в т.ч. мебель. При использовании в сметах коэффициентов и лимитированных затрат указывать обоснование из технической части, вводных указаний сборников или других нормативных документов и приложений к ним. Поправочные коэффициенты из технической части к расценкам (например, на демонтаж или для учета особых условий выполнения работ) учитываются индивидуально для каждой позиции и в выходных формах при выгрузке в формат «Excel» указываются попозиционно. Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы и условия производства работ, могут применяться одновременно с другими коэффициентами, предусмотренными сметными нормативами,		
--	--	--	--	--	--

		включенными в ФРСН. При одновременном применении коэффициенты перемножаются, результат округляется до семи знаков после запятой. При внесении изменений в сметную документацию разрабатывается сводный сметный расчет, определяющий общую сметную стоимость строительства с учетом произведенных изменений проектной и (или) иной технической документации на полный объем работ с учетом объемов корректировки (исключаемых и дополнительных). По решению заказчика дополнительно может быть разработан отдельный сводный сметный расчет, определяющий сметную стоимость изменений. Локальные сметные расчеты (сметы) разрабатываются отдельно на исключаемые и дополнительные объемы работ. В ЛСР (ЛС) указывать величину накладных расходов по видам строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ, на основании актуальных нормативных документов, внесенных в ФРСН. В ЛСР (ЛС) указывать величину сметной прибыли по видам строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ, на основании актуальных нормативных документов, внесенных в ФРСН. В локальных сметных расчетах построчные и итоговые суммы округлять: при ресурсно-индексном и ресурсным методах, а также в сметных расчетах на отдельные виды затрат - в рублях до целых единиц; Сметная документация должна быть представлена на электронном носителе (в форматах «xml», ПК «Гранд-Смета», «Excel», «rdb»); сметная документация в формате «Excel» должна быть представлена в одном файле с внесением СР, ОС, ЛСР и других расчетов на отдельные листы (вкладки) документа.		
2.1.4.	Общие требования к проектной документации	Вся проектная и/или рабочая документация разрабатывается в соответствии с требованиями Регламента ИСМ РГ-00-032.06-24 «Регламент допуска подрядных организаций к выполнению работ на объектах ПАО «Якутскэнерго». Также обновить ссылку на регламент https://yakutskenergo.ru/company/integriruvannaya-sistema-menedzhmenta/ Определение и согласование со службами заказчика мест подключения коммуникаций; Контроль и ответственность за соблюдение правил техники безопасности персоналом Подрядчика, при проведении работ по сбору исходных данных возлагается на Подрядчика.		
2.2.	Требования к оформлению документации		-/-	-/-
2.2.1.	Требования к результату разработки проектно-сметной документации (ПСД):	ПСД выполнять в 3 экземплярах в бумажном виде (графические приложения на формате А0, А1, А2, текстовые и табличные – А4), а также 1 экземпляр на электронном носителе (flash-диск): - выкопировка топоосновы земельного участка в масштабе 1:500; - акт установления на местности границ земельного участка (вынос границ на местность) для проектирования и строительства объектов (групп объектов) электросетевого хозяйства с указанием координат характерных точек на бумажном носителе (3 экз.) в стандартных форматах и сканированную копию на съемном электронном носителе в формате TIF или JPG. - текстовая часть в формате MS Office (*.doc, *.xls); - графическая часть Autodesk AutoCAD 2009 и выше(*.dwg); - в виде скан-образов в формате Adobe Portable Document format (*.pdf); Акт установления на местности границ земельного участка (вынос границ на местность) для проектирования и строительства объектов (групп объектов) электросетевого хозяйства с указанием координат характерных точек. Передача согласованной документации осуществляется в СТП ЗЭС ПАО «Якутскэнерго» по акту сдачи-приемки выполненных работ. Качество выполняемых проектной организацией работ		

		должно соответствовать условиям и требованиям настоящих технических требований. Обнаруженные при приемке работ замечания, Проектная организация устраняет за свой счет и в сроки, указанные приемочной комиссией. При направлении откорректированных материалов ПСД проектной организацией должен быть приложен перечень направляемых томов (разделов) с указанием страниц, в которые были внесены изменения.		
3.	Требования к соблюдению положений нормативной и иной обязательной для Подрядчика документации, определяемой видами работ (помимо указанных в других разделах ТТ)			-//-
3.1	Соблюдение при выполнении работ норм и правил нормативно-технических документов	Действующие законодательные и нормативно-технические документы в области строительства, регулирующие вопросы обеспечения безопасности и качества строительства, обязательные к применению на территории Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).		
4.	Требования к подрядчику (и субподрядчикам) и его обязательствам, влияющим на исполнение договора			
4.1.1.	Требования к субподрядным организациям, привлекаемым к выполнению работ	В случае привлечения к выполнению работ субподрядных организаций подрядчик обязан представить заказчику на момент согласования договора документы, подтверждающие соответствие их квалификационного уровня, а также готовность и возможность выполнения ими работ		

Составил:

Инженер СТП



Е. Ю. Захарова

Согласовано:

Начальник СТП



Д. В. Михайлова